

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 11.218,4 m² đất của Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng
và giao 11.218,4 m² đất cho Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp
để xây dựng trường học**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 773/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/4/2021).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 11.218,4 m² đất (bao gồm 02 thửa đất: 10.826,3 m² đất thuộc thửa đất số 120, tờ bản đồ số 53 và 392,1 m² đất thuộc thửa đất số 99, tờ bản đồ số 53; nay hợp thửa thành thửa đất số 120, tờ bản đồ số 53) tọa lạc tại Khóm 3, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, đã giao cho Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng xây dựng và mở rộng trường học tại Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 01/10/2008 và Quyết định số 384/QĐ-UBND ngày 14/12/2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

2. Giao 11.218,4 m² đất thu hồi nêu trên cho Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp để xây dựng trường học, với loại đất, thời hạn và hình thức giao đất như sau:

- a) Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).
- b) Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- c) Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức thu hồi đất và tiến hành bàn giao đất cho Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp sử dụng theo quy định.

b) Hướng dẫn Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp lập hồ sơ, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định hiện hành.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và Hiệu trưởng Trường Trung học cơ sở Dương Kỳ Hiệp, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TPST;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Quốc Nam



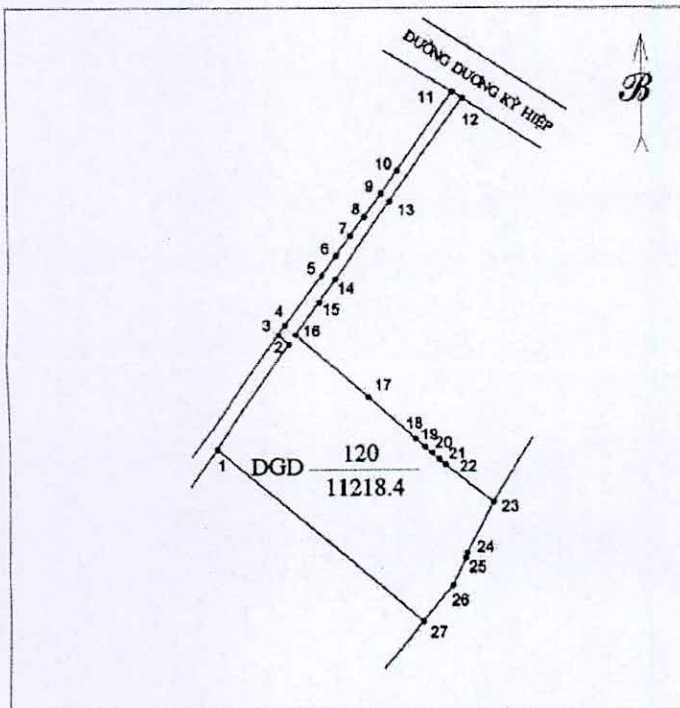
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 877 /QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 120, tờ bản đồ số 53, diện tích đất 11.218,4 m².

Loại đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

Tọa lạc tại Khóm 3, Phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Cạnh	Chiều dài (m)	Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	68.10	17-18	33.30
2-3	7.44	18-19	6.81
3-4	6.07	19-20	5.00
4-5	32.39	20-21	5.00
5-6	13.00	21-22	3.99
6-7	12.99	22-23	32.40
7-8	12.36	23-24	30.42
8-9	15.12	24-25	2.76
9-10	14.80	25-26	15.87
10-11	51.31	26-27	24.67
11-12	6.24	27-1	141.31
12-13	67.24		
13-14	49.96		
14-15	15.00		
15-16	20.89		
16-17	50.53		

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Can vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính (trích lục theo kết quả đo đạc chính lý) do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng lập ngày 02/7/2014.

Ngày can vẽ: 12/4/2021.